

Uprava trgovačkog društva dana 02.01.2012. godine donosi sljedeću

## **ODLUKU**

### **o načinu obračuna cijene najma poslovnih prostora u Poduzetničkom inkubatoru**

#### **I.**

Ovom odlukom utvrđuje se način obračuna cijena najma poslovnih prostora u Poduzetničkom inkubatoru.

#### **II.**

Cijena najma poslovnih prostora u Poduzetničkom inkubatoru obračunava se po subvencioniranoj cijeni, kako slijedi:

- za prvih šest mjeseci boravka cijena najma iznosi 1kn za cijeli prostor
- za drugih šest mjeseci boravka cijena najma iznosi 25% od tržišne cijene po m2
- za drugu godinu boravka cijena najma iznosi 50% od tržišne cijene po m2
- za treću godinu boravka cijena najma iznosi 75% od tržišne cijene po m2
- za četvrtu godinu i sve ostale godine cijena najma jednaka je punoj tržišnoj cijeni po m2.

#### **III.**

Obračun iz članka 2. ove Odluke primjenjuje se isključivo kod poduzetnika početnika čije poduzeće nije starije od 3 godine. Za sve ostale poduzetnike primjenjuje se tržišna cijena.

#### **IV.**

Tržišnu cijenu najma poslovnog prostora po m2 određuje Uprava Koprivničkog poduzetnika d.o.o. početkom svake kalendarske godine.

#### **V.**

Stanari Poduzetničkog inkubatora dužni su uplaćivati najamninu mjesečno najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec na žiroračun Koprivničkog poduzetnika.

#### **VI.**

Ova Odluka primjenjuje se od 01.01.2012.

Uprava Koprivničkog poduzetnika d.o.o. Koprivnica  
Direktor: Tihomir Cvetković, dipl.ek.

